

(様式第1号)

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

県 受 付 印

高知県知事 瀧田 省司 様

令和 7 年 4 月 17 日

申請者 高知 太郎

市町村農業委員会受付印

以下のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

1 申請者の住所	住 所 高知県 ○○市 △△町 10番地 1号												
2 許可を受けようとする土地の所在等	土 地 の 所 在	地 番	地 目		面 積	耕作者の氏名	市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別						
	○○市△△町××字◇◇	□□番	田	田	100 ㎡	—	市街化調整区域						
	○○市△△町××字◇◇	□□番1	畑	畑	100 ㎡	高知 二郎	市街化調整区域						
	(以下余白)												
計		200 ㎡	(田	100 ㎡	畑	100 ㎡							
3 転用計画	(1) 転用の目的	用 途 一般住宅											
	(2) 転用事由の詳細 (申請に至った経緯、土地を選んだ理由、面積の必要性等)	現在、アパートで夫婦及び子ども2人の計4人で生活しております。子どもが大きくなってきたため、現在の住居が手狭になってきていたところ、当該申請地を譲っていただけることになりました。当該申請地は、両親の住居とも近いため、今後の両親の介護についても考慮すると代替地はありません。住宅、2台分の駐車場、倉庫、庭を用意するためには、申請面積が必要です。											
	(3) 事業の操業期間又は施設の利用期間	許可日 から 永年間											
	(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工 事 計 画	第 1 期				第 2 期				合 計		
			若 工 許可日	～ 完 了	6ヶ月間		若 工	～ 完 了					
			名称	棟数	建築面積	所用面積	名称	棟数	建築面積	所用面積	棟数	建築面積	所用面積
土 地 造 成					㎡				㎡			㎡	
建 築 物			2階住宅	1	150 ㎡	300			㎡		1	150 ㎡	300
工 作 物	倉庫	1	10	(上記面積に計上)					1	10	(上記面積に計上)		
	計		2	160	300				2	160	300		
4 転用事業に要する費用	建設費 1500万円 土地造成費 100万円 計 1600万円												
5 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要	北側:農地(所有者から同意書取得済み) 南側:市道狭んで宅地 東側:農地(被害防除計画書記載のとおり) 西側:河川												
6 その他参考となる事項	(1) 許可を受けようとする土地以外の土地で事業に必要な土地の情報	□□番の東側隣接地 ○○市△△町××字◇◇□□番2 雑種地 300㎡のうち100㎡											
	(2) 進入計画	側溝へグレーチングを設置し、南側市道から進入											
	(3) 排水計画	雨水排水:南側市道側溝へ排水 生活排水:南側市道に埋設されている下水管へ排水											
	(4) 造成計画	20cm程度の盛土											
	(5) 整地計画 (土地の表層の状態)	駐車場はコンクリート、その他は砕石敷											
		(6) その他の事項	開発許可・・・○○市○○課と協議を行っており、許可見込みがあることを確認している。 道路工事許可・・・○○市□□課から、工事許可を得ている。 道路占用許可・・・○○市□□課から、占用許可は不要であることを確認している。 法定外公共物の占用許可・工事許可・・・○○市□□課から、取得可能であることを確認している。										

整理番号

農業委員会経由

高知県指令

高農基

号

上 記 農 地 の 転 用 は 許 可 し ま す 。

令和 年 月 日

高 知 県 知 事 瀧 田 省 司