

農業委員会議事録

1. 開催日時 令和4年5月23日（月）14時00分から
2. 開催場所 北川村役場2階 第一會議室
3. 出席委員 14名
 - 1番 井津信廣（会長）
 - 2番 西岡啓
 - 3番 園田 圭子
 - 4番 山嶋 丈
 - 5番 阿部米一朗
 - 6番 山本喜三（職務代理）
 - 7番 濱渦豊一
 - 8番 濱渦恵
 - 9番 大井庸伸
 - 10番 林田慎一郎
 - 11番 上村尚幸
 - 12番 濱渦末広（農地利用最適化推進委員）
 - 13番 柿原 昇（農地利用最適化推進委員）
 - 14番 小松智三（農地利用最適化推進委員）
4. 欠席委員
5. 役 場 産業政策課長 岩村 大志
6. 事 務 局 濱渦 千尋（記）
7. 議事録署名人 7番 濱渦豊一
8番 濱渦恵
8. 次第 第1 開会
第2 議事録署名人の選出
第3 議事
 - 1 農業経営基盤強化促進法に係る利用権設定について
 - 2 農業経営基盤強化促進法に係る所有権移転について
 - 3 農地法第3条に関する件について
 - 4 非農地証明に関する件について
 - 5 令和4年度最適化活動の目標の設定等について
第4 その他 1 次回開催について
9. 議事録

会長 それでは、只今より令和4年度5月農業委員会定例総会を開会します。本日の出席委員は14名中14名で定足数に達しておりますので、総会は成立しています。それでは、本日の議事録署名人を決めたいと思いますが私の方で指名してもよろしいでしょうか。

【異議なし】

会長 それでは濱渦豊一委員と濱渦恵委員にお願いします。なお、本日の会議書記に事務局職員の濱渦を指名します。それでは議案第1号 「農業基盤強化促進法に係る利用権設定について」 事務局より説明を求めます。

事務局 議案第1号 「農業基盤強化促進法に係る利用権設定について」 説明します。

申請は6件あります。

1件目です。貸付人氏名「[REDACTED]」、借受人氏名「[REDACTED]」、土地所在地「[REDACTED]」、登記簿地目「[REDACTED]」、面積「[REDACTED]」、作物「[REDACTED]」登録「[REDACTED]」期間「[REDACTED]」となっております。

位置図、切り図、現地写真をご確認下さい。

現地確認は、西岡啓委員に確認頂きました。

【当事者である[REDACTED]委員退出】

2件目です。貸付人氏名「[REDACTED]」、借受人氏名「[REDACTED]」、土地所在地「[REDACTED]」、地目「[REDACTED]」、面積「[REDACTED]」、作物「[REDACTED]・[REDACTED]」、登録「[REDACTED]」、期間「[REDACTED]」。

位置図、切り図、現地写真をご確認下さい。

現地確認は、西岡啓委員に確認頂きました。

【[REDACTED]委員入室】

3件目です。貸付人氏名「[REDACTED]」、借受人氏名「[REDACTED]」、土地所在地「[REDACTED]・[REDACTED]」、地目「[REDACTED]・[REDACTED]」、面積「[REDACTED]」、作物「[REDACTED]・[REDACTED]」、登録「[REDACTED]」、期間「[REDACTED]」。

位置図、切り図、現地写真をご確認下さい。

現地確認は、山嶋丈委員・山本喜三委員に確認頂きました。

4件目です。貸付人氏名「[REDACTED]」、借受人氏名「[REDACTED]」、土地所在地「[REDACTED]」、地目「[REDACTED]」、面積「[REDACTED]」、作物「[REDACTED]」、登録「[REDACTED]」、期間「[REDACTED]」。

位置図、切り図、現地写真をご確認下さい。

現地確認は、上村尚幸委員に確認頂きました。

5件目です。貸付人氏名「[REDACTED]」、借受人氏名「[REDACTED]」、土地所在地「[REDACTED]・[REDACTED]」、地目「[REDACTED]・[REDACTED]」、面積「[REDACTED]・

[REDACTED]、作物「[REDACTED]・[REDACTED]」、登録「[REDACTED]」、期間「[REDACTED]」。

位置図、切り図、現地写真をご確認下さい。

現地確認は、西岡啓委員に確認頂きました。

6件目です。貸付人氏名「[REDACTED]」、借受人氏名「[REDACTED]」、土地所在地「[REDACTED]」、地目「[REDACTED]」、面積「[REDACTED]」、作物「[REDACTED]」、登録「[REDACTED]」、期間「[REDACTED]」。

位置図、切り図、現地写真をご確認下さい。

現地確認は、西岡啓委員に確認頂きました。

会長 質疑等あれば。

大井委員 [REDACTED] は誰ですか。

[REDACTED] です。新植のためですので利用権設定が出来ます。

会長 それでは議案第1号「農業経営基盤強化促進法に係る利用権設定について」採決をとります。合計6件の諮問があがってきておりますが、「適当」と認め答申することに異議はありませんか。

【全員 異議なし】

会長 それでは続いて議案第2号「農業経営基盤強化促進法に係る所有権移転について」事務局より説明を求めます。

事務局 それでは議案第2号「農業経営基盤強化促進法に係る所有権移転について」説明します。諮問は3件です。

1件目です。譲渡人氏名「[REDACTED]」、譲渡人住所「[REDACTED]」、譲受人氏名「[REDACTED]」、譲受人住所「[REDACTED]」、事由「[REDACTED]」、土地の所在地「[REDACTED]」、地目「[REDACTED]・[REDACTED]」、面積「[REDACTED]・[REDACTED]」。
目的「基盤整備」。

現地確認は、阿部米一朗委員に確認頂きました。

位置図、切り図、現地写真を添付しておりますのでご確認下さい。

2件目です。譲渡人氏名「[REDACTED]」、譲渡人住所「[REDACTED]」、譲受人氏名「[REDACTED]」、譲受人住所「[REDACTED]」、事由「[REDACTED]」、土地の所在地「[REDACTED]」、地目「[REDACTED]・[REDACTED]・[REDACTED]・[REDACTED]・[REDACTED]」、面積「[REDACTED]・[REDACTED]・[REDACTED]・[REDACTED]・[REDACTED]」、目的「[REDACTED]」。

現地確認は、上村尚幸委員に確認を頂きました。

位置図、切り図、現地確認写真を添付しておりますのでご確認ください。

3件目です。譲渡人氏名「[REDACTED]」、譲渡人住所「[REDACTED]」、譲受人氏名「[REDACTED]」、譲受人住所「[REDACTED]」、事由「[REDACTED]」、土地の所在地「[REDACTED]」、

現地確認は、井津信廣会長に確認頂きました。

位置図、切り図、現地写真を添付しておりますのでご確認ください。

会長 この件に質問等あれば。

【全員なし】

会長 それでは採決をとります。

議案第2号「農業経営基盤強化促進法に係る所有権移転について」申請が3件あがっておりますが、「適当」と認め許可することに異議ありませんか。

【全員 異議なし】

会長 それでは議案第2号「農業経営基盤強化促進法に係る所有権移転について」申請通り許可することとします。

会長 議案第3号「農地法第3条に関する件について」事務局より説明を求めます。

事務局 議案第3号「農地法第3条に関する件について」説明をします。
質問は2件です。

1.件目です。譲渡人氏名「[REDACTED]」、譲渡人住所「[REDACTED]」、譲受人氏名「[REDACTED]」、譲受人住所「[REDACTED]」、事由「[REDACTED]」、土地の所在地「[REDACTED]・[REDACTED]」、地目「[REDACTED]・[REDACTED]」、面積「[REDACTED]・[REDACTED]」、耕作面積「[REDACTED]m²」。3条申請における要件は満たしていると思われます。

現地確認は阿部米一朗委員にお願いしました。

位置図、切り図、現地写真を添付しておりますのでご確認下さい。

[REDACTED]、面積「[REDACTED]」、耕作面積「[REDACTED]」。
1

3条申請における要件は満たしていると思われます。

現地確認は林田慎一郎委員にお願いしました。

位置図、切り図、現地写真を添付しておりますのでご確認下さい。

会長 この件について質問等あれば。

【全員 なし】

会長 それでは採決を採ります。

議案第3号「農地法第3条に関する件について」申請があがっておりますが、「適当」と認め許可することに異議ありませんか。

【全員 異議なし】

会長 議案第4号「非農地証明に関する件について」事務局より説明を求めます。

事務局 議案第4号「非農地証明に関する件について」説明します。申請は1件あります。申請者氏名「[REDACTED]」、申請者住所「[REDACTED]」、土地所在地「[REDACTED]」、地目「[REDACTED]」、面積「[REDACTED]」、現況「[REDACTED]」となっております。

申請場所の位置図、切り図、現地写真を添付しておりますのでご確認下さい。なお、現地は阿部米一朗委員に確認を頂きました。何か耕作をしている状態ではありません。

会長 質問はありませんか。

恵委員 非農地を判断するのは自分ですか。

会長 自分で判断出来ない場合は、農業委員会で判断します。

会長 その他に質問はありませんか。

【全員 なし】

会長 議案第5号「令和4年度最適化活動の目標の設定等について」事務局より説明を求めます。

事務局 《資料を説明》

会長 本日の議案については以上です。以上で5月の定例総会を終了します。

令和4年5月23日

議事録署名人 _____ 印

議事録署名人 _____ 印